

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

UMOWA Nr

zawarta w dniupomędzy:

**Powiatem Poddębickim ul. Łęczycka 16, 99- 200 Poddębice/
Zespołem Szkół Ponadpodstawowych w Poddębicach
ul. Polna 13/15
99-200 Poddębice**

reprezentowanym przez: Emilię Błaszczyk – Dyrektora Zespołu Szkół

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

Firmą:

zwaną dalej „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w oparciu o zasadę konkurencyjności określonej w „Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w postaci:

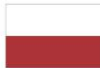
Wykonania prac adaptacyjnych pomieszczeń na pracownię fryzjerskie w Zespole Szkół Ponadpodstawowych w Poddębicach w związku z realizacją projektu „Zawodowa przyszłość” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2021-2027 zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że roboty wykona, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U.2024.725), dokumentacją techniczną, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt:
 - a) zorganizuje i utrzyma plac pod zaplecze budowy,
 - b) zapewni dostawy energii elektrycznej i wody na potrzeby budowy oraz zaplecza budowy,
 - c) zorganizuje i utrzyma składowisko materiałów.
3. Wykonawca zastosuje rozwiązania organizacyjno-techniczne, zapewniające prowadzenie robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu, przy jednoczesnym zachowaniu wymogów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Kolejność wykonywania prac Wykonawca ustali z Zamawiającym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na własny koszt wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Koszty transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji wraz kosztami utylizacji ponosi Wykonawca. Wykonawca – jako wytwarzający odpady – zobowiązuje się do przestrzegania wymogów prawnych w zakresie ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy na koszt własny i przekaze Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót. Wykonawca dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót pomieszczeń, instalacji lub zajętych terenów zewnętrznych.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony instalacji i urządzeń zlokalizowanych na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, zapewnienia właściwego oznaczenia i zabezpieczenia przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy, zawiadamiania inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zainteresowanych użytkowników o fakcie uszkodzenia lub zniszczenia na skutek działań, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca oraz dokonania natychmiastowej naprawy na własny koszt.
8. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji zamówienia zachowane zostaną wymogi w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren objęty zadaniem, pracownikom organów państwowych mających ustawowe prawo do wykonywania czynności kontrolnych (m.in. nadzór budowlany, straż pożarna itp.).
10. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt przed przystąpieniem do realizacji robót jak również po zakończeniu robót zobowiązuje się wykonać dokumentację zdjęciową z terenu budowy i przekazać ją Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego zamówienia.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia ustala się **od dnia przekazania terenu budowy**. Przekazanie terenu budowy nastąpi w dniu podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia2025



Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

3. Za termin zakończenia Przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, w treści którego nie stwierdza się wad Przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie zakończenie robót oraz gotowość do odbioru robót.

§ 4

Zamawiający oświadcza, że powołał inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:, nr telefonu służbowego

§ 5

1. Narzędzia i sprzęt oraz części zamienne niezbędne do wykonania umowy zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.
2. Wyroby, które dostarcza Wykonawca, o których mowa w ust. 1 winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określone w art. 10 ustawy „Prawo budowlane” oraz w ustawie z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021.0.12.13 z późn. zm.).
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do wbudowanych wyrobów – informację o wyrobie budowlanym i certyfikat na znak bezpieczeństwa dla wyrobów nie będących wyrobem budowlanym. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu atesty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne na zastosowane wyroby przed ich wbudowaniem oraz złożenia oświadczenia o zastosowaniu danego wyrobu w obiekcie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu, w celu dokonania ich odbioru. Z datą wpływu do siedziby Zamawiającego zawiadomienie będzie uznane za skuteczne. Brak zawiadomienia spowoduje konieczność – na żądanie Zamawiającego – odkrycia lub wykonania odkrywek niezbędnych do zbadania wykonania robót na koszt własny Wykonawcy, a następnie przywrócenie robót do stanu poprzedniego.

§ 6

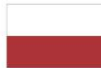
1. Wynagrodzenie umowne wynosi: (słownie złotych:00/100) brutto, w tym należny podatek VAT w kwocie:
Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.
Wynagrodzenie Wykonawcy jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2021-2027
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie umowne brutto jest wynagrodzeniem za wykonanie pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy.
3. Płatność za wykonane roboty będzie dokonana jednorazowo, przelewem, po odbiorze końcowym robót i przedmiotu umowy (bez uwag), na podstawie prawidłowo wystawionej faktury/rachunku oraz protokołu odbioru końcowego wykonanego zamówienia (bez uwag).
4. Płatność faktury/rachunku nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej faktury/rachunku. Zapłata wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.
5. Wierzytelności przysługujące Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy mogą być przedmiotem przelewu wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
6. W związku z możliwymi opóźnieniami w przekazywaniu środków finansowych, płatność może zostać dokonana w terminie późniejszym, nie dłuższym jednak niż 30 dni od daty przekazania środków do dyspozycji Zamawiającego i w związku z tym strony ustalają, że Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego odsetkami za zwłokę w zapłacie należności, o ile brak terminowej zapłaty powstanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
7. Wykonawca będzie wystawiał fakturę/rachunek na
Adres: NABYWCA - Powiat Poddębicki ul. Łęczyska 16, 99- 200 Poddębice, NIP 828-135-60-97;
ODBIORCA – Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Poddębicach, ul. Polna 13/15 99-200 Poddębice
8. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego, w treści którego nie stwierdza się wad Przedmiotu umowy, podpisany przez strony umowy.

§ 7

1. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy (odebrane roboty budowlane) jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszemu/dalszym Podwykonawcy/Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Niezależnie od zapisów ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest załączyć do faktury/rachunku oświadczenie o uczestniczeniu lub nie uczestniczeniu Podwykonawców w wykonaniu przedmiotu zamówienia objętego fakturą/rachunkiem. W przypadku uczestniczenia Podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia objętego fakturą/rachunkiem oświadczenie winno zawierać co najmniej dane identyfikujące Podwykonawcę i zakres wykonanego przedmiotu zamówienia.

§ 8

1. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (bez odsetek), nakładając jednocześnie karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 2 lit. a tiret ósme.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.



Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

3. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy poinformuje wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia wyżej wymienionym podmiotom w terminie 7 dni od dnia doręczenia wyżej wymienionych informacji.
4. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 3 Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
5. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane roboty nie może być późniejszy niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te roboty, określony w umowie.
7. Wszelkie koszty, w tym odsetki za zwłokę, które w związku z brakiem terminowej zapłaty na rzecz Podwykonawcy poniesie Zamawiający obciążają Wykonawcę

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w rozpoczęciu robót – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 – za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty rozpoczęcia robót określonej w § 3 ust. 1 umowy,
 - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu określonego w § 3 ust. 2 umowy,
 - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym zamówienia lub w okresie gwarancji w wysokości **0,02%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz z przyczyn o których mowa w § 12 ust. 1, w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1;
 - za nie przedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
 - za nieprzedłożenie poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
 - za nieprzedłożenie poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem usługi, dostawy lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
 - za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcy,
 - za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w przypadku gdyby termin zapłaty był dłuższy niż 30 dni - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru robót w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór miał być zakończony, chyba że opóźnienie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Niezależnie od kar umownych Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo naprawić na swój koszt szkody powstałe podczas realizacji umowy wobec osób trzecich.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego określonego w fakturze/rachunku za wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 10

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały zakres rzeczowy objęty umową.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy po uzyskaniu pisemnego zgłoszenia o zakończeniu robót od Wykonawcy i gotowości do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i przeprowadzi czynności odbiorcze w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru.
4. Do zgłoszenia o zakończeniu robót i gotowości do odbioru robót Wykonawca dołączy dokumentację fotograficzną obrazującą wykonane roboty (dopuszczalna wersja elektroniczna).
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i naliczyć kary umowne, zgodnie z § 9 ust. 2 lit. a, tiret 3.

§ 11

Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający:



Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

- 1) ulega likwidacji,
- 2) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązań.

§ 12

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli wykonawca:
 - 1) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do realizacji zamówienia w ciągu 5 dni roboczych od daty umownego rozpoczęcia prac,
 - 2) przerwał realizację zamówienia bez zgody Zamawiającego i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni roboczych,
 - 3) jeżeli mimo uprzednich pisemnych 2 ostrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje zamówienia zgodnie z umową lub w inny sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 4) nie poprawił robót lub nie usunął wyrobów zakwestionowanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego w ciągu 10 dni od daty gdy zostały uznane za wadliwe lub niedopuszczone do stosowania w budownictwie, a ponadto
 - 6) w stosunku do Wykonawcy wszczęto postępowanie likwidacyjne, upadłościowe bądź układowe,
 - 7) w przypadku określonym w § 8 ust. 5, tj. wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy oraz w przypadku dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
2. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – bez odszkodowania i w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

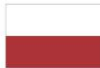
1. Wykonawca udziela 24 – miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanego zamówienia (bez uwag).
2. W okresie gwarancji raz w roku Wykonawca na wezwanie Zamawiającego będzie brał udział w przeglądach organizowanych przez Zamawiającego, usuwał stwierdzone usterki i wykonywał polecenia wynikające z protokołu przeglądu.
3. Odbiory gwarancyjne potwierdzane są protokołem, sporządzanym po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji.
4. Wadą jest wykonanie jakiegokolwiek części robót budowlanych niezgodnie z Umową, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, właściwymi normami lub zasadami wiedzy technicznej.
5. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokument gwarancyjny w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanego zamówienia (bez uwag).

§ 14

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty i czynności wykonane przez podwykonawców do dnia odbioru pogwarancyjnego.

§ 15

1. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może zlecić Podwykonawcy/om wykonanie robót budowlanych na zasadach określonych w niniejszej umowie w zakresie określonym w złożonej ofercie.
2. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy, która będzie zawarta z Podwykonawcą/ami a także projektu jej zmiany. Projekt umowy winien określać zakres rzeczowy robót, wynagrodzenie za wykonane roboty, terminy realizacji, zasady dokonywania odbiorów, warunki płatności.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmieniać postanowień umowy z Podwykonawcą/ami.
4. Za roboty wykonane przez Podwykonawcę płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy regulować będzie Wykonawca z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za powyższe roboty, w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku z dołączonymi następującymi dokumentami:
 - a) protokołem odbioru wykonanych robót, sporządzonymi przy udziale Wykonawcy i Podwykonawcy, określającym zakres rzeczowy i finansowy wykonanych robót wynikających z umowy,
 - b) pisemnym oświadczeniem Podwykonawcy, wystawionym najpóźniej w dacie wystawienia faktury/rachunku przez Wykonawcę o otrzymaniu kwot należnych mu z tytułu umowy z Wykonawcą.
6. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury/rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty otrzymania projektu umowy, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8.
10. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.



Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie, 7 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 9.
13. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 12 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmian tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 2 lit. a tiret dziewiąte.
16. Przepisy ust. 7-15 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
17. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
18. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy.

§ 16

1. Strony oświadczają, iż wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy należy kierować na adresy ich siedzib podane w preambule umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zmianie adresu pod rygorem uznania doręczenia pod wskazane w umowie adresy za skuteczne.
3. Wykonawca oświadcza, że wszelkie rozliczenia wynikające z realizacji umowy będą dokonywane na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze/rachunku.

§ 17

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne aktualnie obowiązujące przepisy prawne.

§ 19

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik nr 1. Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2. Oferta Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca: